



Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose
Regione autonoma Valle d'Aosta
Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Prot. n. 12160

li, 19/12/2025

Servizio di manutenzione degli impianti elevatori degli edifici di proprietà e/o in gestione all'Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose, per mesi 24 a decorrere dal 01.08.2025, eventualmente ripetibile per periodo pari o inferiore.

CIG B79EE4CBEB

ESITO GARA

1. **Stazione appaltante - Ente committente:**
Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose
Via Perloz n. 44 - 11026 Pont-Saint-Martin (AO) – ITC20
telefono +39 0125 807873
PEC: protocollo@pec.cm-montrose.vda.it
Indirizzo internet: <https://www.cm-montrose.vda.it>.
2. **Natura, entità, caratteristiche dell'affidamento:**
 - servizio di manutenzione degli impianti elevatori degli edifici di proprietà e/o in gestione all'Unité des Communes valdôtaines Mont-Rose, per mesi 24 a decorrere dal 01.08.2025, eventualmente ripetibile per periodo pari o inferiore
 - CPV: 50750000-7 - manutenzione di ascensori;
 - Codice Nuts: Comune di Pont-Saint-Martin (AO), ITC20;
 - Base d'asta: valore stimato pari a € 25.720,00= al netto dell'IVA nella misura vigente stabilita dalla legge, di cui:
 - o € 9.860,00= riferiti ai servizi a canone del contratto originario,
 - o € 3.000,00= riferiti ai servizi extra - canone del contratto originario
 - o € 12.860,00= riferiti all'eventuale rinnovo.
3. **Durata:** dal 01.08.2025 al 30.07.2027 compresi
4. **Opzioni e rinnovi:** € 12.860,00= riferiti all'eventuale rinnovo
5. **Procedura di aggiudicazione:** affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, con precedente avviso con contestuale richiesta di proposta tecnico-economica diffusa il 15.05.2025.
6. **Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D. Lgs. 36/2023.
7. **Operatori economici che hanno presentato proposte:** n. 2.
 - DAMA ASCENSORI BIELLA srl, con sede in via del Sole, 10 – Biella, partita IVA e codice fiscale 02597170022
 - SCHINDLER S.p.A. con sede legale in via E. Cernuschi, 1 - 20129 Milano, Partita IVA e Codice fiscale 00842990152
8. **Data di pubblicazione della richiesta di offerta:** 07.07.2025.
9. **Aggiudicatario:** Schindler S.p.A.
10. **Importo di aggiudicazione e valore del contratto:** € 7.326,97=, oltre agli eventuali servizi extra canone stimati in € 2.229,30= per l'intero periodo contrattuale, derivanti dall'applicazione del ribasso offerto del 25,69% sulle somme a esso soggette e così per € 3.303,73=.
11. **Aggiudicazione:** Determinazione del Segretario quale Responsabile del servizio tecnico, n. 242 del 15.07.2025, esecutiva in pari data.
12. **Parte del contratto che può essere subappaltata a terzi:** il subappalto è disciplinato all'articolo 38, del capitolato d'oneri.
13. **Contratto:** 01.08.2025.
14. **Finanziamento:** fondi del committente.
15. **Termine esecuzione del contratto:** dal 01.08.2025 al 30.07.2027 compresi.
16. **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta.

La Segretaria
Elvina Consol
Sottoscritto digitalmente